

BZP.0.260.9.16.AZA

Warszawa, dnia 6 marca 2017 r.

Dotyczy: „*Nadzór inwestorski nad zaprojektowaniem, wykonaniem zabudowy, utrzymaniem technicznym i demontażem ekspozycji polski na międzynarodowej Wystawie Astana Expo 2017*”, znak sprawy: p/263/EXPO/2017

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, w związku z pytaniami, które wpłynęły do Zamawiającego dotyczącymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poniżej zamieszczamy treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Zamawiający wymaga, aby Oferent pełnił wielobranżowy nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych branżach tj.

Koordynatorem czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego, który:

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,*

Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji sanitarnej, który:

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności sanitarnej,*

Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji elektrycznej, który:

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności elektrycznej,*

Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalizacji teletechnicznej, który:

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności teletechnicznych.*

Wykonawca dysponuje ww. kadrą spełniająca wymogi określone przez Zamawiającego posiadającą stosowne uprawnienia.

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji branżowego inspektora nadzoru w przypadku, gdy jedna osoba posiada wymagane uprawnienia w więcej niż jednej branży ?

Odpowiedź 1:

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Warunki udziału w postępowaniu będą oceniane po otwarciu ofert.

- *odpowiedź PARP z dnia 03.03.2017r.*

W treści przesłanej odpowiedzi Zamawiający nie odpowiada na zadane pytanie. Pytanie jak najbardziej dotyczy treści SIWZ i warunków uczestniczenia w postępowaniu, a warunki udziału nie mogą być oceniane po otwarciu ofert, gdyż jest to sprzeczne z ustawą Urzędu Zamówień Publicznych. W związku z tym proszę odpowiedzieć na zadane pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji branżowego inspektora nadzoru w przypadku, gdy jedna osoba posiada wymagane uprawnienia w więcej niż jednej branży ?

Odpowiedź 1:

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych warunki udziału w postępowaniu są oceniane po otwarciu ofert.

Pytanie 2, 3

Kto będzie pełnił nadzór autorski na PFU i jaka będzie jego rola i pozycja w schemacie organizacyjnym nadzoru ?

Nadzór autorski nad PFU - zespół stwierdzający zgodność realizacji przedmiotu umowy na robotę budowlaną z założeniami przyjętymi w PFU.

Odpowiedź 6:

Nadzór autorski nad PFU będą świadczyli jego autorzy. Role i pozycje nadzoru autorskiego nad PFU Zamawiający przedstawi po zawarciu Umowy.

- *odpowiedź PARP z dnia 03.03.2017r.*

Brak ww. informacji od Zamawiającego ogranicza w znacznym stopniu możliwość Oferentów w rzeczowej i rzetelnej wycenie przedmiotowego zadania. W związku z tym proszę o udzielenie informacji Oferentem i odpowiedź na pytanie:

Kto będzie pełnił nadzór autorski na PFU i jaka będzie jego rola i pozycja w schemacie organizacyjnym nadzoru autorskiego ?

Czy Projektanci będą zależni w swojej opinii i ocenie od sugestii Zamawiającego i jego służb ? Przypominam, że Projektant podlega prawu autorskiemu i ma prawo do utrzymania swojej decyzji projektowej za którą bierze odpowiedzialność.

Odpowiedź 2,3:

Zamawiający podtrzymuje swoją odpowiedź z dnia 03.03.2017 r. Nadzór autorski nad PFU będą świadczyli jego autorzy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa autorskiego. Role i pozycje nadzoru autorskiego nad PFU Zamawiający przedstawi po zawarciu Umowy.

Pytanie 4, 5, 6:

/// Informacje ogólne - zakres zadań Wykonawcy

wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją usług, w tym prac projektowych, dostaw i robót budowlanych zleconych wykonawcy zamówienia na robotę budowlaną, w tym potwierdzanie faktycznie wykonanych usług, dostaw i robót budowlanych, sprawdzanie stopnia ich zaawansowania i rozliczeń oraz rozwiązywanie bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji usług, dostaw, robót budowlanych zleconych wykonawcy zamówienia na robotę budowlaną, do czasu faktycznego zakończenia budowy oraz rozliczenia końcowego umowy z wykonawcą zamówienia na robotę budowlaną;

Jakie czynności techniczne Zamawiający ma na myśli pod pojęciem wsparcia ?

Jakie czynności administracyjne Zamawiający ma na myśli pod pojęciem wsparcia ?

Jakie czynności finansowe Zamawiający ma na myśli pod pojęciem wsparcia ?

Zamawiający wyjaśnia, że wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją usług powinno wynikać z obowiązków nadzoru inwestorskiego w procesie budowlanym.

- odpowiedź PARP z dnia 03.03.2017r.

Odpowiedź Zamawiającego jest wymijająca i niepełna. Czynniki finansowe są bardzo istotne w tworzeniu kosztorysu celem wykonania przedmiotowego zadania. Jeżeli Zamawiający nie chce sprecyzować ww. czynności to niech z nich po prostu zrezygnuje i taką zmianę zamieści w SIWZ. W związku z tym Oferent ponawia pytania i oczekuje wiążącej odpowiedzi:

Jakie czynności techniczne Zamawiający ma na myśli pod pojęciem wsparcia ?

Jakie czynności administracyjne Zamawiający ma na myśli pod pojęciem wsparcia ?

Jakie czynności finansowe Zamawiający ma na myśli pod pojęciem wsparcia ?

Odpowiedź 4,5,6

Zamawiający podtrzymuje swoją odpowiedź z dnia 03.03.2017r., wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją usług powinno wynikać z obowiązków nadzoru inwestorskiego w procesie budowlanym.

Pytanie 7

Czy Zamawiający przewiduje stałego rezydenta / przedstawiciela ze swojej strony w czasie prowadzonych robót budowlanych w Kazachstanie na terenie budowy?

Odpowiedź 24: Pytanie nie dotyczy treści SIWZ.

- odpowiedź PARP z dnia 03.03.2017r.

Pytanie to dotyczy treści SIWZ, ponieważ ma ono na celu rozeznanie Oferentów w jaki sposób ma odbywać się komunikacja z Zamawiającym. Chodzi o łatwość dostępu i decyzyjność, a są to elementy które usprawnią przebieg procesu inwestycyjnego na budowie. W związku z tym Oferent ponawia pytanie:

Czy Zamawiający przewiduje stałego rezydenta / przedstawiciela ze swojej strony w czasie prowadzonych robót budowlanych w Kazachstanie na terenie budowy ?

Odpowiedź 7:

Zamawiający podtrzymuje swoją odpowiedź z dnia 03.03.2017r. Zamawiający wyjaśnia, że sposób komunikacji z Zamawiającym został określony w Umowie oraz w OPZ.

Pytanie 8,9,10:

Każdorazowe potwierdzanie wpisem do Dziennika budowy swojego pobytu na Terenie budowy. Prowadzona inwestycja budowlana z racji wykonywania i usytuowania poza terenem kraju Polska nie podlega przepisom obowiązującym w Polsce.

Czy wspomniany Dziennik budowy będzie dokumentem oficjalnym / urzędowym ?

Gdzie będzie zarejestrowany Dziennik budowy i kto będzie nim dysponował na budowie ?

Kto będzie upoważniony do dokonywania wpisów w Dziennik budowy ?

Odpowiedź 25, 26,27:

Zgodnie z umową z wykonawcą zamówienia na robotę budowlaną dziennik budowy to urzędowy dokument w rozumieniu PrBud oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, prowadzony w dwóch wersjach językowych: polskiej i rosyjskiej, w dwóch kopiach dla każdej wersji, przeznaczony do rejestracji w formie wpisów przebiegu części lub całości robót budowlanych, stanowiących Przedmiot Umowy w ramach Etapu II i Etapu IV oraz wszelkich innych zdarzeń i okoliczności, zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości realizacji robót budowlanych. Dysponowanie dziennikiem budowy oraz uprawnienie do dokonywania wpisów wynika z przepisów dotyczących procesu budowlanego.

- *odpowiedz PARP z dnia 03.03.2017r.*

Dziennik Budowy nie może zostać zarejestrowany w Polsce, a budowa będzie toczyła się w Kazachstanie, a wynika to z obowiązującej ustawy Prawo Budowlane. W związku z tym Oferent prosi o udzielenie jednoznacznej odpowiedzi na pytania:

Czy wspomniany Dziennik budowy będzie dokumentem oficjalnym / urzędowym ?

Gdzie będzie zarejestrowany Dziennik budowy i kto będzie nim dysponował na budowie ?

Kto będzie upoważniony do dokonywania wpisów w Dziennik budowy ?

Odpowiedź 8,9,10:

Zamawiający podtrzymuje swoją odpowiedź z dnia 03.03.2017r. Definicja Dziennika budowy i jego status zostały określone w pkt II.2. ppkt 6) OPZ.

Pytanie 11:

Skoro występują ograniczenia w poruszaniu się po terenie targów EXPO 2017 w Astanie proszę o określenie tych ograniczeń.

Czy Zamawiający przedstawi ograniczenia w poruszaniu się i wejściu na teren targów EXPO 2017 w Astanie ?

Odpowiedź 11:

Zamawiający odpowiedział na to pytanie w dniu 03.03.2017r. (Odpowiedź nr 34).

Arkadiusz Zieliński
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych